



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

D. D. G. 1727

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, emanato con D.R. n. 657 del 04 luglio 2011 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 160 del 12.07.2011;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016, ed in particolare l'art. 36, cc. 2 lett. b) e 6, e l'art. 95 co. 4 lett. b) del medesimo Decreto;
- VISTO** il D.L. 32/2019, pubblicato sulla GU Serie Generale n. 92 del 18/04/2019, che ha modificato ed integrato parzialmente il D.Lgs. 50/2016;
- VISTO** il DDG n° 1030 del 06/08/2021 con il quale è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020), con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei *Lavori di manutenzione straordinaria volti al risanamento dei brise-soleil, dei torrini scale e delle scale esterne dell'Edificio Aule dell'Area Giuridica, Economica e delle Scienze Sociali*, che prevede l'importo complessivo di € 614.362,11 + IVA, di cui € 589.755,89 + IVA per lavori ed € 24.606,22 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e sono stati invitati i 10 operatori economici di seguito riportati, sorteggiati tra coloro che hanno presentato richiesta di partecipare a seguito dell'avviso per indagine di mercato pubblicato sul sito internet dell'Ateneo alla pagina <http://web.unicz.it/it/page/appalti-bandi-digara> in data 28/06/2021, nonché sull'Albo del Comune di Catanzaro, sul sito del MIT e per estratto sui quotidiani *Il Crotonese* e *Il Domani*:

Ragione sociale
ARTEDILE SRL
E.C.M. S.R.L.
EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS
DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.
T.S.G. COSTRUZIONI
SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
ROGU COSTRUZIONI SRL
GMC COSTRUZIONI GENERALI
CESIT SRL

- VISTE** le lettere di invito prot. 18846 del 09/08/2021 con le quali sono stati invitati i 10 operatori economici di cui sopra;
- TENUTO CONTO** che nelle lettere di invito è stata fissata la data del 10/09/2021 quale termine per la presentazione delle offerte;



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

- PRESO ATTO** che sono pervenute n. 7 offerte;
- VISTO** il DDG n. 1155 del 16/09/2021 con il quale è stato individuato il Seggio di Gara per l'esame e la valutazione della documentazione e delle offerte pervenute per la procedura *de quo*;
- VISTI** i verbali del Seggio di gara del 27/09/2021 e 06/10/2021;
- VISTO** il verbale della seduta del 06/10/2021 nella quale il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle "Buste Economiche" presentate dagli operatori economici ed ha, altresì, provveduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 co. 2bis del D.Lgs. 50/2016, considerato che il numero delle offerte ammesse era inferiore a quindici.
- CONSIDERATO** che tutte le offerte sono risultate inferiori alla soglia di anomalia pari al 37,204%, il Seggio di gara ha redatto la seguente graduatoria provvisoria:

N.	CONCORRENTE	RIBASSO %
1	ARTEDILE SRL	36,110
2	ROGU COSTRUZIONI SRL	35,888
3	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	33,930
4	SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL	33,245
5	T.S.G. Costruzioni	31,818
6	E.C.M. S.R.L.	20,137
7	DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.	18,978

- TENUTO CONTO** che l'operatore economico ARTEDILE SRL – Via Sanremo, 6 – Pietrapaola (CS), primo classificato nella graduatoria provvisoria, ha dichiarato nell'offerta economica un costo della manodopera pari a € 210.000,00, inferiore a quello previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara (€ 228.027,86, calcolato utilizzando i costi orari del prezzario della Regione Calabria anno 2017), il Seggio di Gara ha ritenuto che la stessa dovesse essere oggetto di verifica di congruità, ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 4 del D.Lgs. 50/2016;
- VISTO** il DDG n. 1476 dell'11/11/2021 con il quale, a seguito della verifica svolta dal Responsabile del Procedimento ing. Renato Ledonne, è stata disposta l'esclusione del concorrente ARTEDILE SRL – Via Sanremo, 6 – Pietrapaola (CS), in quanto lo stesso non ha fornito le opportune giustificazioni atte a comprovare il minor prezzo della manodopera dichiarato in fase di gara;
- CONSIDERATO** che il concorrente secondo classificato è la ROGU COSTRUZIONI SRL, con sede in Catanzaro - Via Francesco Crispi n. 88, CF e P.IVA 02995080799, che ha offerto il ribasso del 35,888%, corrispondente all'importo di € 402.710,52 + IVA, di cui € 378.104,30 + IVA per lavori e € 24.606,22 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, la cui offerta ed è stata ritenuta congrua dal Seggio di gara, alla luce dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendali dichiarati in sede di gara;



UNIVERSITÀ degli STUDI MAGNA GRÆCIA di CATANZARO

- VISTI** gli artt. 32, c. 5 e 33, c. 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** in particolare, il comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che statuisce "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";
- CONSIDERATO** che la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale eseguita dall'Area Servizi Tecnici e Negoziali dell'Ateneo nei confronti del concorrente ROGU COSTRUZIONI SRL ha avuto esito positivo, come risulta dal relativo verbale del 15/12/2021;
- RILEVATO** che, per quanto sopra indicato, sussistono le condizioni ed i presupposti per ritenere assunti dalla ditta ROGU COSTRUZIONI SRL i requisiti di ordine generale e di ordine speciale;
- VISTO** l'art. 32, c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 che statuisce "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

DISPONE

Per le motivazioni di cui al preambolo che costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

- ART. 1** Si approvano gli atti del Seggio di gara per l'affidamento dei *Lavori di manutenzione straordinaria volti al risanamento dei brise-soleil, dei torrini scale e delle scale esterne dell'Edificio Aule dell'Area Giuridica, Economica e delle Scienze Sociali*, ivi compresa, ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, e si aggiudica definitivamente la procedura *de quo* alla ditta ROGU COSTRUZIONI SRL, con sede in Catanzaro - Via Francesco Crispi n. 88, CF e P.IVA 02995080799, che ha offerto il ribasso del 35,888%, corrispondente all'importo di € 402.710,52 + IVA, di cui € 378.104,30 + IVA per lavori e € 24.606,22 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ART. 2** il contratto sarà stipulato in forma pubblica – amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ateneo.
- ART. 3** Si autorizza la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo committente dell'Ateneo nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara secondo le modalità di cui all'articolo 5-bis del D.Lgs. 82/2005.

Si acquisisce il presente provvedimento al registro della raccolta interna dell'Ateneo.

Catanzaro, 17.12.2024

Il Direttore Generale
Dott. Roberto Sigilli