

**AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTI AL RISANAMENTO DEI BRISE-SOLEIL, DEI TORRINI SCALE E DELLE SCALE ESTERNE DELL’EDIFICIO AULE DELL’AREA GIURIDICA, ECONOMICA E DELLE SCIENZE SOCIALI.**

**L’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRAECIA” DI CATANZARO**

Ravvisata la necessità di affidare ad impresa, in possesso dei requisiti di legge, i *Lavori di manutenzione straordinaria volti al risanamento dei brise-soleil, dei torrini scale e delle scale esterne dell’edificio aule dell’Area Giuridica, Economica e delle Scienze Sociali.*

Tenuto conto che l’importo degli stessi lavori consente l’affidamento mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), d.l. 16.07.2020 n°76 (convertito con legge 11 settembre 2020 n°120 e recante deroga all’art. 36 del d.lgs. n. 50/2016).

Ritenuto che l’appalto debba essere affidato in modo da rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l’obbligo per l’Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione al progetto da affidare.

**INVITA**

i soggetti interessati di cui all’art. 45, comma 2 lett. a), b), c), d), e), f), e g) e art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. a presentare domanda di partecipazione per la presente selezione.

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall’art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

**1. FINALITÀ E RIFERIMENTI NORMATIVI**

La presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare tra i soggetti sopra indicati, quelli da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all’art. 63, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l’affidamento dei lavori indicati nell’oggetto.

La procedura selettiva di cui al presente avviso è altresì disciplinata dall’art. 36 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**2. STAZIONE APPALTANTE:**

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI “MAGNA GRAECIA” DI CATANZARO

Sede legale: Viale Europa, località Germaneto – CAP 88100 Catanzaro (CZ)

Tel. 0961/3694045

Fax 0961/3696099

Profilo web: <https://web.unicz.it>

PEC: [protocollo@cert.unicz.it](mailto:protocollo@cert.unicz.it)

**3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Area Servizi Tecnici e Negoziati

Ing. Renato Ledonne

e-mail: [uttfec@unicz.it](mailto:uttfec@unicz.it)

PEC: [protocollo@cert.unicz.it](mailto:protocollo@cert.unicz.it)

#### **4. INFORMAZIONI GENERALI**

##### **4.1. Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto la realizzazione realizzare una serie di interventi volti a ridare decoro e eliminare le situazioni di pericolo presenti sull'Edificio Aule dell'Edificio dell'Area Giuridica, Economica e delle Scienze Sociali del Campus universitario di Germaneto. Gli interventi prevedono il risanamento dei brise-soleil, dei torrini scale e delle scale esterne, le quali versano in pessimo stato, rimandando ad altro periodo la sistemazione delle facciate e dei mosaici che caratterizzano l'edificio.

##### **4.2. Importo dei lavori**

L'importo complessivo stimato dell'appalto è pari a € 614.362,11 + IVA, di cui € 589.755,89 + IVA per lavori ed € 24.606,22 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.

##### **4.3. Documentazione**

Il presente Avviso ed i relativi allegati sono pubblicati al seguente link: <http://web.unicz.it/it/category/bandi-di-gara> e sulla piattaforma telematica U-BUY all'indirizzo: <https://unicz.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/>.

Il progetto esecutivo allegato al presente Avviso è scaricabile in formato digitale al seguente link: [https://drive.google.com/drive/folders/1B5IVSvmc5OSFXkYSUaRZ\\_mRHQFusE8eq?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1B5IVSvmc5OSFXkYSUaRZ_mRHQFusE8eq?usp=sharing)

#### **5. TERMINE E MODALITÀ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **19/07/2021** entro le ore **12:00**.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata esclusivamente mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti" (Piattaforma), previa registrazione presso l'area riservata alla gara in oggetto, all'indirizzo: <https://unicz.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/> ottenendo così le credenziali di accesso (account) per inviare la documentazione richiesta dal presente avviso, firmata digitalmente ove richiesto, nonché per poter scaricare integralmente la documentazione relativa all'avviso di indagine di mercato in oggetto.

Si invitano gli operatori economici a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della Piattaforma disponibile all'indirizzo seguente, da ritenersi quale parte integrante dell'avviso: [https://unicz.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://unicz.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp).

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando il modello denominato "Manifestazione d'Interesse" (**Allegato 1**), disponibile tra la documentazione allegata al presente Avviso.

L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello, debitamente compilato e corredato di documento di identità del sottoscrittore, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

La Stazione Appaltante si riserva di non prendere in considerazione le manifestazioni d'interesse, nel caso in cui il modello:

- manchi;

- sia sprovvisto di copia del documento di identità del sottoscrittore;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti munita del potere di rappresentare l'operatore economico che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante;
- non sia firmato digitalmente anche dall'operatore economico ausiliario eventualmente indicato ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016;
- non sia firmato digitalmente da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese costituendo eventualmente indicati nel modello.

L'operatore economico che avrà fatto pervenire manifestazione di interesse avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte della Stazione Appaltante esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico.

## **6. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

In ragione della complessità del procedimento di affidamento nonché delle esigenze di celerità, qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (dieci), al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, libera concorrenza e proporzionalità nella scelta dei soggetti da consultare per l'affidamento dei lavori oggetto del presente avviso, l'Università procederà a sorteggiare 10 candidati, attingendo dall'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse al presente avviso nel termine stabilito ed ammessi all'esito della procedura valutativa di cui al precedente paragrafo.

Le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta a tutti gli interessati alla manifestazione il giorno presso l'Ufficio Tecnico – Area Servizi Tecnici e Negoziati dell'Università di Catanzaro, sito in viale Europa, località Germaneto – Campus Universitario – Corpo E, nel giorno che sarà comunicato mediante la funzione “Comunicazioni” della piattaforma U-Buy.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

- a) a seguito di esame e valutazione delle manifestazioni d'interesse effettuato in seduta riservata, ciascuna manifestazione completa delle dichiarazioni del possesso delle condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione alla gara, verrà contrassegnata con un numero progressivo, partendo da 1, in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente; prima dell'estrazione verrà pubblicato l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza, oltre alla data e l'ora di svolgimento del sorteggio pubblico;
- b) nel giorno prestabilito seguirà l'estrazione di dieci (10) numeri;
- c) al sorteggio pubblico, tenuto conto delle misure anti-contagio da COVID 19, i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega, potranno assistervi collegandosi on line alla piattaforma Google Meet. A tale fine gli interessati ad essere invitati alla riunione dovranno trasmettere, utilizzando la funzione “Comunicazioni” della piattaforma U-Buy, **entro e non oltre il giorno 19/07/2021**, l'indirizzo mail del loro rappresentante delegato ad assistere alle operazioni di sorteggio unitamente alla delega con annessa fotocopia del documento di identità del delegante e del delegato. Gli stessi saranno invitati a partecipare alla riunione tramite mail recapitata all'indirizzo comunicato;
- d) delle suddette operazioni di selezione verrà steso apposito verbale.

Qualora il numero di operatori economici ammessi al sorteggio risultasse inferiore a 10, non si opererà

il sorteggio e tutte le ditte ammesse saranno invitate a presentare offerta.

L'Università avvierà la procedura negoziata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida.

## **7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE**

### **7.1. REQUISITI GENERALI**

Potranno essere affidatari dei lavori gli operatori economici per i quali non sussistono motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed ai sensi della normativa antimafia.

Saranno comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001.

### **7.2. REQUISITI SPECIALI**

Gli operatori economici, a **pena di esclusione**, dovranno essere in possesso dei requisiti seguenti.

#### **IDONEITÀ PROFESSIONALE**

i) (Per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenterà dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, dell'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI al Codice.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisirà d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

#### **CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

ii) **Possesso di attestazione SOA, rilasciata da un Organismo di Attestazione, ovvero da società autorizzate ad operare dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP), in corso di validità, nelle classi e categorie riportate nel prospetto sottostante.**

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie, di cui si compone l'opera:

<b>Lavorazioni</b>	<b>Categ.</b>	<b>Classe</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>%</b>	<b>Indicazioni speciali ai fini della gara</b>
Edifici civili e industriali	<b>OG1</b>	II	€ 614.362,11	100,00	prevalente e subappaltabile fino ad un massimo del 40% dell'importo delle opere
<b>TOTALE</b>			€ 614.362,11	100,00	

#### **Requisiti delle associazioni temporanee di imprese e dei consorzi ordinari, di tipo orizzontale**

Ai sensi dell'art. 92 c. 2 del DPR 207/2010, per le associazioni temporanee di imprese, per i consorzi ordinari di cui all'art. 2602 c.c. di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorzata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria fa valere i requisiti richiesti dall'invito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

È fatto divieto agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse e/o partecipare alla medesima procedura in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quali

componenti di un raggruppamento temporaneo, o di un consorzio stabile. La violazione di tali divieti comporterà l'esclusione di entrambi gli operatori economici.

## **8. ULTERIORI INFORMAZIONI E DISPOSIZIONI FINALI**

Si precisa che, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità degli elementi indicati al presente Avviso, la Stazione Appaltante si riserva di dare seguito al soccorso istruttorio, assegnando un termine congruo perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

La presentazione di manifestazioni di interesse in riscontro al presente Avviso **non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante**, neppure sotto il profilo della responsabilità precontrattuale, riservandosi la medesima di non dar corso all'affidamento dei lavori e ciò senza che gli operatori economici possano nulla pretendere a qualsiasi titolo o ragione. Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, né procedimento di gara e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di seguire anche altre procedure o di non procedere ad affidamento dei lavori, anche qualora ritenga l'esito dell'indagine di mercato non adeguato alle prestazioni richieste.

L'Amministrazione si riserva, altresì, di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa, né alcun diritto, compenso e/o rimborso.

## **9. MODALITÀ DI PUBBLICAZIONE**

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito dell'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro all'indirizzo: <http://web.unicz.it/it/category/bandi-di-gara>, sull'Albo pretorio del Comune di Catanzaro e sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

## **10. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION)**

La richiesta di partecipazione alla presente manifestazione di interesse comporta il consenso inequivocabile dell'interessato a che i dati personali che lo riguardano siano oggetto di trattamento, ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e degli altri soggetti in materia di trattamento di dati personali.

**Catanzaro, 28/06/2021**

**F.to IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Roberto Sigilli)**