

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) e 6, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante “richiesta di offerta” nell’ambito del mercato elettronico della p.a. (MEPA), per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata e straordinaria di cancelli, barriere meccaniche ed elettromeccaniche, dissuasori, catene mobili e parking-lock, ubicati nelle aree e negli immobili dell’Università degli Studi “Magna Græcia” di Catanzaro per la durata di due anni, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso. CIG n. 82562297B3

VERBALE DI GARA N° 3

L’anno 2020, il giorno 20 del mese di maggio alle ore 09.15, presso l’Ufficio Tecnico – Livello 0 – Corpo E dell’Edificio dell’Area Medica e delle Bioscienze dell’Università degli Studi “Magna Græcia” di Catanzaro, in Viale Europa – Località Germaneto – 88100 Catanzaro, previa comunicazione inoltrata in data 14/05/2020 agli operatori economici tramite il sistema MEPA, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara all’uopo nominato con DDG n. 496 del 23/04/2020, costituito dai seguenti componenti:

- Ing. Renato Ledonne
- Geom. Antonio Curcio
- Geom. Giovanni Quaresima

per proseguire l’esame e la valutazione delle offerte e degli allegati pervenuti a seguito dell’RdO n. 2542483 pubblicata sul sito Consip (acquistinrete) SpA in data 31/03/2020, per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata e straordinaria di cancelli, barriere meccaniche ed elettromeccaniche, dissuasori, catene mobili e parking-lock, ubicati nelle aree e negli immobili dell’Università degli Studi “Magna Græcia” di Catanzaro per la durata di due anni, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso. CIG n. 82562297B3.

Il Seggio di Gara accede on line sul sito della Consip SpA.

Preliminarmente, il Seggio di Gara prende atto del DDG n. 558 dell’11/05/2020, pubblicato sul sito informatico dell’Ateneo, con il quale sono stati approvati gli atti del Seggio di gara e sono stati ammessi alle successive fasi i seguenti concorrenti:

1	I.T.M. ELECTRONIC S.N.C.
2	SCIPIONE IMPIANTI SRL
3	FULL SERVICE GAS SRL
4	R.ED.EL. SRL
5	TAVANO GIUSEPPE S.R.L. SOC. UNIP. A.L.
6	E.T.&T. DI LEONARDO DEMETRIO
7	IN-TENSIONE SRL
8	SABIL SRL
9	DA.MA. IMPIANTI S.R.L.
10	D.L.D. SRL
11	A.T.S. S.R.L. - AUTOMAZIONE TRAFFICO SEMAFORI SOCIETÀ UNIPERSONALE

Il Seggio di Gara, così come previsto dal disciplinare di gara, procede quindi all’apertura delle buste “B – Offerta Economica” dei concorrenti ammessi e alla verifica della corrispondenza dei documenti ivi contenuti con le previsioni del disciplinare ed alla lettura dei ribassi offerti da ciascun concorrente. Si ottiene quanto riportato nella tabella che segue:



NUMERO	CONCORRENTE	PREZZO OFFERTO	RIBASSO	COSTO MANODOPERA	COSTI SICUREZZA AZIENDALI
1	I.T.M. ELECTRONIC S.N.C.	€ 82.576,35	19,280	€ 25.000,00	€ 1.800,00
2	SCIPIONE IMPIANTI SRL	€ 76.100,97	25,610	€ 26.635,34	€ 1.902,52
3	FULL SERVICE GAS SRL	€ 75.702,00	26,000	€ 40.804,00	€ 800,00
4	R.ED.EL. SRL	€ 79.282,50	22,500	€ 29.800,00	€ 3.200,00
5	TAVANO GIUSEPPE S.R.L. SOC. UNIP. A.L.	€ 69.011,58	32,540	€ 25.000,00	€ 1.500,00
6	E.T.&T. DI LEONARDO DEMETRIO	€ 61.380,00	40,000	€ 38.000,00	€ 2.100,00
7	IN-TENSIONE SRL	€ 49.450,00	51,662	€ 17.000,00	€ 1.000,00
8	SABIL SRL	€ 73.433,79	28,217	€ 28.000,00	€ 2.937,00
9	DA.MA. IMPIANTI S.R.L.	€ 66.495,00	35,000	€ 21.000,00	€ 499,00
10	D.L.D. SRL	€ 79.085,06	22,693	€ 27.621,00	€ 1.186,28
11	A.T.S. S.R.L. - AUTOMAZIONE TRAFFICO SEMAFORI SOCIETÀ UNIPERSONALE	€ 80.088,63	21,712	€ 22.300,00	€ 2.002,20

Poiché la verifica di anomalia automatica, ai sensi dell'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, presente sul portale Consip (acquistinrete) SpA, non tiene conto delle modifiche apportate dalla Legge 55/2019, il Seggio di Gara procede autonomamente al calcolo della suddetta verifica.

Considerato che il numero dei partecipanti è inferiore a 15, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 co. 2bis del D.Lgs. 50/2016, come previsto al punto 21.3 del Disciplinare di Gara. In particolare, si procede come segue:

- si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, che risulta pari a **27,509**;
- si calcola dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), che risulta pari a **4,410**;
- si calcola il rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a), che risulta pari a **0,160**;
- poiché il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b), e risulta pari a **31,919**.

Si riporta di seguito l'esito di tali operazioni:

Rapporto b/a superiore al 15%		16,03%
Nome DITTA	Ammessa / Taglio Ali	RIBASSI
I.T.M. ELECTRONIC S.N.C.	Taglio ALI	19,280
A.T.S. S.R.L. - AUTOMAZIONE TRAFFICO SEMAFORI SOCIETÀ UNIPERSONALE	Taglio ALI	21,712
R.ED.EL. SRL	Ammessa	22,500
D.L.D. SRL	Ammessa	22,693
SCIPIONE IMPIANTI SRL	Ammessa	25,610
FULL SERVICE GAS SRL	Ammessa	26,000
SABIL SRL	Ammessa	28,217
TAVANO GIUSEPPE S.R.L. SOC. UNIP. A.L.	Ammessa	32,540
DA.MA. IMPIANTI S.R.L.	Ammessa	35,000
E.T.&T. DI LEONARDO DEMETRIO	Taglio ALI	40,000
IN-TENSIONE SRL	Taglio ALI	51,662

22,500	
22,693	
25,610	
26,000	
28,217	0,709
32,540	5,031
35,000	7,491
Somma ribassi	192,560
media ribassi (a)	27,509
Somma scarti	13,231
(b)	4,410
ANOMALIA	31,919

Il Seggio di Gara procede, quindi, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una

percentuale di ribasso pari o superiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 97, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 secondo il seguente prospetto:

I.T.M. ELECTRONIC S.N.C.	Taglio ALI	19,280
A.T.S. S.R.L. - AUTOMAZIONE TRAFFICO SEMAFORI SOCIETÀ UNIPERSONALE	Taglio ALI	21,712
R.ED.EL. SRL	Ammessa	22,500
D.L.D. SRL	Ammessa	22,693
SCIPIONE IMPIANTI SRL	Ammessa	25,610
FULL SERVICE GAS SRL	Ammessa	26,000
SABIL SRL	Ammessa	28,217
TAVANO GIUSEPPE S.R.L. SOC. UNIP. A.L.	Ammessa	32,540
DA.MA. IMPIANTI S.R.L.	Ammessa	35,000
E.T.&T. DI LEONARDO DEMETRIO	Taglio ALI	40,000
IN-TENSIONE SRL	Taglio ALI	51,662

Pertanto, l'offerta che risulta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia sopra calcolata è quella della SABIL SRL che ha offerto il ribasso percentuale del 28,217%.

Al fine di verificare la coerenza del costo della manodopera dichiarato dal concorrente con le percentuali di incidenza minime al di sotto delle quali scatta la presunzione di non congruità dell'impresa, la Commissione determina il costo della mano d'opera per l'appalto di che trattasi sulla base degli indici definiti nell'ambito dell'accordo del 28 ottobre 2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assumendo gli indici di congruità definiti in tale accordo come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, pervenendo alla tabella di seguito riportata:

	Importo Servizio	Incidenza manodopera (ex accordo del 28/10/2010)	Costo minimo della manodopera
OG1*	€ 104.400,00	14,28%	€ 14.908,32

* la categoria è stata assimilata alla OG1 (nuova edilizia civile compresi impianti e forniture) per analogia non essendo citata la OS30 nell'accordo del 28/10/2010

Al fine di verificare la coerenza dei costi della sicurezza aziendali dichiarati dal concorrente con le percentuali di incidenza minime al di sotto delle quali scatta la presunzione di non congruità dell'impresa, si determina il suddetto costo sulla base degli indici minimi riportati nella relazione 15/17/CR5BIS/C4 del 19/02/2015, redatta dalla Conferenza delle Regioni e delle Provincie Autonome e dall'istituto ITACA, che risulta pari a € 887,40.

Pertanto, i costi della manodopera e i costi della sicurezza aziendali dichiarati dal concorrente possono essere ritenuti congrui. Conseguentemente il Seggio di gara ritiene la ditta SABIL SRL, Strada Settimo 352/7B - 10156 - Torino, meritevole di aggiudicazione della gara di che trattasi.

Il Seggio di gara, avendo concluso le proprie attività, alle ore 10.15 si scioglie consegnando al RUP tutti gli allegati della presente procedura per ogni valutazione e adempimento conseguente.

Del che è verbale letto, approvato e sottoscritto.

- Ing. Renato Ledonne
- Geom. Antonio Curcio
- Geom. Giovanni Quaresima