



Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro

D.D.G. n. 473

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, emanato con D.R. n. 657 del 04 luglio 2011 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 160 del 12.07.2011;
- VISTO il D.Lgs. del 18/04/2016, n. 50 (Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE) come modificato e integrato dal D.Lgs. n. 56/2017;
- VISTO che i contratti, protocollo nn. 1616, 1618 e 1619 del 28/01/2020 stipulati dall'Ateneo, rispettivamente, con la Società Raco, Schindler e Kone, per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori di competenza dell'Ateneo, scadranno il prossimo mese di giugno;
- VISTA la deliberazione assunta, nella seduta del 20.12.2019, dal Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo, con la quale è stata, tra l'altro, autorizzata la procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori di competenza dell'Ateneo, per l'importo complessivo stimato di Euro 405.202,00 per la durata di 36 mesi, con eventuale opzione di proroga tecnica così suddiviso:
- manutenzione ordinaria € 200.900,00;
 - plafond extracanonale manutenzione ordinaria € 87.500,00;
 - plafond extracanonale manutenzione straordinaria € 105.000,00
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 11.802,00;
- CONSIDERATO che, successivamente alla deliberazione di cui al punto precedente, la Legge di Bilancio 2020 (L. 27/12/2019, n. 160) ha introdotto diverse disposizioni che mirano ad estendere l'utilizzo da parte delle pubbliche amministrazioni di strumenti centralizzati di acquisto e di negoziazione. In specie il comma 583 della predetta Legge di Bilancio, obbliga le amministrazioni statali centrali e periferiche - ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali - ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati da Consip oppure mediante il sistema dinamico di acquisizione dalla stessa realizzato e gestito;
- PRESO ATTO che al momento non sono disponibili né Accordi Quadro né Convenzioni Consip avente ad oggetto il servizio d'interesse;
- VISTO che la Consip S.p.A. ha attivato, ai sensi dell'articolo 55 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. un "Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori – ID 1706" pubblicato sulla GUUE n.S-115 del 16/06/2016 e sulla GURI n. 70 del 20/06/2016 e oggetto di "Avviso" del 09/07/2017, nonché sul sito www.consip.it e



Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro

www.acquistinretepa.it, cui le singole amministrazioni possono fare ricorso per l'acquisizione del servizio in argomento;

VISTA

la relazione (pos. par. prot. n. 167 del 06/04/2020) con la quale il Responsabile del Procedimento – Ing. Renato Ledonne, Responsabile dell'Ufficio Gestione Edifici, Impianti e Campus dell'Ateneo, ha rappresentato che, a seguito dell'intervenuto obbligo normativo di cui al comma 583 della Legge di Bilancio 2020, ha proceduto ad un esame della documentazione del Sistema Dinamico di Acquisizione, istituito dalla Consip S.p.A., avente ad oggetto la fornitura del servizio *de quo*, ed in esito, ritenendo valido il capitolato tecnico del SDA per la specificità del servizio richiesto dall'Ateneo, è pervenuto ad una revisione dell'importo da porre a base di gara, risultando lo stesso pari ad € 248.312,40 così suddiviso:

- manutenzione ordinaria € 172.200,00;
- manutenzione straordinaria € 68.880,00;
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 7.232,40;

CONSIDERATO

che risulta assolutamente indispensabile continuare ad assicurare il servizio *de quo*, essendo esso stesso un servizio indifferibile, per ragioni di sicurezza, giuste previsioni del D.Lgs. 81/2008 – Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro che all'art. 64 – Obblighi del datore di lavoro, comma 1, lettera c), stabilisce che *“Il datore di lavoro provvede affinché i luoghi di lavoro, gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica e vengano eliminati, quanto più rapidamente possibile, i difetti rilevati che possano pregiudicare la sicurezza e la salute dei lavoratori”*;

TENUTO CONTO

che, ai sensi dell'articolo 55 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., durante la vigenza del Sistema Dinamico di Acquisizione le Stazioni Appaltanti possono indire apposito Appalto Specifico seguendo le norme previste per la procedura ristretta di cui all'articolo 61 del citato Decreto, invitando, pertanto, tutti i partecipanti ammessi, a seguito di prequalifica, a presentare un'offerta per ogni specifico appalto;

TENUTO CONTO

che il sistema dinamico di acquisizione, è un procedimento interamente elettronico ed aperto per tutto il periodo di efficacia a qualsiasi operatore economico che soddisfi i criteri di selezione, consentendo in tal modo una larga partecipazione;

VISTO

l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che la Stazione Appaltante, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decreta di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO

ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di non suddividere l'appalto poiché non risulta ragionevolmente possibile suddividere il servizio *de quo* in distinti lotti prestazionali, a causa della stretta integrazione funzionale ed operativa dei servizi in via di affidamento, pertanto una gara a lotto unico – con conseguente unicità di coordinamento, direzione e



Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro

responsabilità – appare idonea ad assicurare una adeguata omogeneità delle attività poste in essere e dei relativi risultati perseguiti. Pertanto, l'unitarietà dell'appalto risulta essere maggiormente funzionale all'esigenze dell'Ateneo;

- TENUTO CONTO che l'importo da porre a base di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori di competenza dell'Ateneo, per la durata contrattuale di 36 mesi è pari ad € 241.080,00 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze;
- TENUTO CONTO che, per l'espletamento del servizio *de quo*, i costi della sicurezza necessari ad eliminare i rischi da interferenza di cui all'art. 26 del d.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., sono stati quantificati in € 7.232,40, IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi, non soggetto a ribasso e che a tal fine è stato predisposto il D.V.R.I.;
- TENUTO CONTO altresì, che l'Ateneo si riserva la facoltà di modificare la durata del contratto in corso di esecuzione per il tempo tecnico (6 mesi) strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'articolo 106, comma 11, del Codice (D.Lgs. n. 50/2016);
- TENUTO CONTO inoltre, che l'Ateneo, qualora in corso di esecuzione del contratto si rendesse necessaria una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni sino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto;
- CONSIDERATO pertanto che, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Codice (D.Lgs. n. 50/2016), il valore massimo stimato dell'appalto ivi compresa l'eventuale opzione di proroga tecnica, è pari ad € 289.697,80 + IVA;
- RITENUTO di invitare alla procedura di gara, che si svolgerà sulla piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete PA – tutti gli operatori economici che hanno conseguito l'ammissione allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto dell'Appalto Specifico;
- TENUTO CONTO che l'Ateneo si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto, anche, in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente e congrua, ovvero di non aggiudicarlo qualora nessuna offerta dovesse risultare soddisfacente, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, di sospendere, di rinviare o annullare l'intero procedimento, senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna.
- TENUTO CONTO che l'Ateneo si riserva, altresì, la facoltà di revocare la procedura di gara e il conseguente affidamento del servizio, previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, qualora dovessero intervenire, nella vigenza del contratto, per il presente servizio Convenzioni Consip, ai sensi della Legge 94/2012 e la Legge 135/2012 le cui condizioni economiche dovessero risultare più convenienti rispetto a quelle del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsentisse ad una modifica in linea con dette condizioni;



Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro

- CONSIDERATO che il presente appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 secondo la seguente ripartizione tra punteggio tecnico ed economico: 70 punteggio tecnico e 30 punteggio economico.
- VISTO l'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo cui per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano un Responsabile del Procedimento;
- VISTA la deliberazione assunta dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20/12/2019 con la quale è stato, tra l'altro, nominato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Renato Ledonne, Responsabile dell'Ufficio Gestione Edifici, Impianti e Campus dell'Ateneo;
- ACCERTATA la disponibilità finanziaria sulla Voce COAN CA.04.41.01.07 (Manutenzione ordinaria e riparazione impianti) del bilancio vigente;
- RITENUTO di indire, al fine di garantire l'essenziale espletamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori di competenza dell'Ateneo, ai sensi degli articoli 55, 58 e 61 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. un Appalto Specifico, in un unico lotto, nell'ambito del Sistema dinamico di Acquisizione istituito da Consip S.p.A. da espletarsi attraverso la piattaforma - Acquisti in reta PA, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del codice, con la seguente ripartizione: offerta tecnica max 70 punti e offerta economica max 30 punti, per la durata di 36 mesi, per l'importo di € 289.697,80 + IVA, di cui € 8.437,80 +IVA quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con riserva dell'eventuale opzione di proroga tecnica.

DISPONE

- ART. 1 le motivazioni di cui al preambolo si intendono parte sostanziale e integrante del presente provvedimento.
- ART. 2 l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori di competenza dell'Ateneo mediante indizione di un Appalto Specifico - in un unico lotto - ai sensi degli articoli 55, 58 e 61 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del "*Sistema Dinamico di Acquisizione della pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori - ID 1706*" con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del codice, con la seguente ripartizione: offerta tecnica max 70 punti e offerta economica max 30 punti, per la durata di 36 mesi, per l'importo di € 289.697,80 + IVA, di cui € 8.437,80 + IVA quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con riserva dell'eventuale opzione di proroga tecnica.
- ART. 3 di approvare il Capitolato d'Oneri e gli annessi allegati, predisposti dal Responsabile del Procedimento e conseguentemente autorizzare l'espletamento della procedura di gara mediante indizione di un Appalto Specifico - unico lotto - ai sensi degli articoli 55, 58 e 61 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti



Università degli Studi Magna Græcia di Catanzaro

elevatori di competenza dell'Ateneo, nell'ambito del "Sistema Dinamico di Acquisizione della pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori – ID 1706" con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del codice, con la seguente ripartizione: offerta tecnica max 70 punti e offerta economica max 30 punti, per la durata di 36 mesi, per l'importo di € 289.697,80 + IVA, di cui € 8.437,80 + IVA quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con riserva dell'eventuale opzione di proroga tecnica.

- ART. 4 l'Area Servizi Finanziari, Economici e Fiscali dell'Ateneo è autorizzata ad imputare sulla voce COAN CA.04.41.01.07 (Manutenzione ordinaria e riparazione impianti) del bilancio vigente la somma complessiva di € 410.000,00;
- ART. 5 l'incarico di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/16 è conferito all'Ing. Renato Ledonne, giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 20/12/2019.

Catanzaro, 09.04.2020


Il Direttore Generale
Dott. Roberto Sigilli